


T.C MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	 MECLİS KARARI	Tarihi	08.03.2017			
		Sayısı	96332756 - 301.05 – 133			
		Birleşim	5	Oturum	1	
		Özü	Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği.			

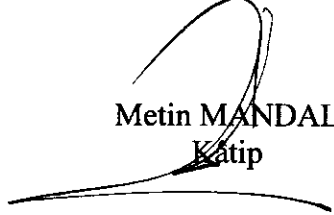
Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi, Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Çakır'ın Başkanlığı'nda çoğunlukla toplandı.


Gündemin 14'üncü maddesi; Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği hakkındaki İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 19.01.2017 tarih, 176127 sayılı yazısı ile Hukuk ve İhtisas Komisyonu'nun 21.02.2017 tarihli ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüldü:

09.03.2016 tarih 129 sayılı Meclis kararı ile kabul edilen Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Denetim Yönetmeliği'nin uygulamada ve iş ve işlem süreçlerinde uzun zaman harcanmasına neden olduğundan ve pratik uygulamalara imkan tanımadığından; revize edilerek Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği adıyla, günün şartlarına uygun olarak gerekli değişikliklerle birlikte güncellenerek son şekli verilen 20 maddeden ve 6 adet ekten oluşan **Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği'nin kabulüne** ve 09.03.2016 tarih 129 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen **Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği'nin iptaline**, katılanların oybirliğiyle karar verildi.


Ahmet ÇAKIR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Hilal AÇI
Kâtip


Metin MANDAL
Kâtip

T.C MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	 MECLİS KARARI	Tarihi	08.03.2017			
		Sayı	96332756 - 301.05 - 133			
		Birleşim	5	Oturum	1	
		Özü	Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği.			

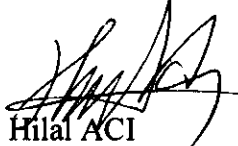
Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi, Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Çakır'ın Başkanlığı'nda çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi; Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği hakkındaki İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın 19.01.2017 tarih, 176127 sayılı yazısı ile Hukuk ve İhtisas Komisyonu'nun 21.02.2017 tarihli ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüldü:

09.03.2016 tarih 129 sayılı Meclis kararı ile kabul edilen Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Denetim Yönetmeliği'nin uygulamada ve iş ve işlem süreçlerinde uzun zaman harcanmasına neden olduğundan ve pratik uygulamalara imkan tanımadığından; revize edilerek Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği adıyla, günün şartlarına uygun olarak gerekli değişikliklerle birlikte güncellenerek son şekli verilen 20 maddeden ve 6 adet ekten oluşan **Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği'nin kabulüne** ve 09.03.2016 tarih 129 sayılı Meclis kararıyla kabul edilen **Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği'nin iptaline**, katılanların oybirliğiyle karar verildi.



Ahmet ÇAKIR
Büyükşehir Belediye Başkanı



Hilal ACI
Kâtip



Metin MANDAL
Kâtip

MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BACA TEMİZLEME VE DENETİM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1- (1) Bu Yönetmeliğin amacı, ısıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan bacaların periyodik temizlik işlemlerinin uygun yapılmamasından kaynaklı meydana gelebilecek yangın olaylarının en aza indirilmesi amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam

Madde 2- (1) Bu Yönetmelik, Malatya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunan, tüm ısıtma ve pişirme sistemlerindeki bacaların periyodik temizliğini yapacak gerçek ya da tüzel kişilere ait şirketlerin yetkilendirilmesi, yaptıkları temizleme işinin denetlenmesi ve çalışma usul ve esaslarını kapsar.

Dayanak

Madde 3- (1) Bu Yönetmelik, 21/10/2006 tarihli ve 26326 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Belediye İtfaiye Yönetmeliği’nin ve 09/07/2015 tarihli ve 29411 Sayılı Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğin Malatya İtfaiye Daire Başkanlığı’na verdiği sorumluluk ve yetkiye dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- a) Baca: Isıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan yakıtlardan ve pişirme maddelerinden açığa çıkan gaz, yağ ve buharların güvenli şekilde atmosfere taşınmasını sağlayan ulaşım yolunun tamamını,
- b) Baca Başlığı (Şapkası): Bacanın çekiş etkisini düzenleyerek harici etkilerden koruyan ve baca çıkış ucuna monte edilen şapka şeklindeki yapıyı,
- c) Baca Denetim Birimi: Baca temizleme yetki belgesi almış şirketlerin yapmış olduğu temizlik işlemlerinin yeterliliğini örnekleme usulü ile kontrol eden, baca ile ilgili şikayetleri değerlendiren ve halkın bilinçlendirilmesini sağlayan birimi,
- ç) Baca Kamerası: Bacanın içerisini yatay ve dikey yönde 360 derece görüntüleyebilen ve kayıt altına alabilen cihazları,
- d) Basınçlı Su Makinesi: Fan, davlumbaz ve baca kanallarında temizlik için kullanılan kimyasalın etkisiyle meydana gelen atıkları, basınçlı su sıkarak yıkamaya yarayan makineyi,
- e) Davlumbaz: Pişirme işlemleri neticesinde açığa çıkan yağ buharını ve dumanı toplayıp, baca sistemine gönderen mekanizmayı,
- f) Dekupaj: Kanallarda kontrol ve temizlik kapağı açmayı sağlayan kesme aletini,
- g) Duman Tableti: Baca çekiş testi yapmak için üretilmiş olan, yakıldığında alev ve is oluşturmadan duman çıkaran maddeyi,
- ğ) Ek-1 Yetkilendirme Denetim Formu: Baca temizleme yetkisi için müracaat eden şirketlerin sahip olmaları gereken, ofis, ekip ve ekipmanların tespitinde kullanılacak matbu formu,
- ı) Ek-2 Baca Denetim Formu: Bacanın temizliği ile ilgili yapılan denetimlerde kullanılan matbu formu,
- i) Ek—3 Baca Temizlik Raporu: Yetkili baca temizleme şirketlerinin yapmış oldukları iş ve işlemler sonrası düzenledikleri matbu formu,
- j) Ek-4 Baca Yetki Belgesi: Uygun görülerek Yetki alan firmalara verilecek belge alına bu belge iş yerine görülecek bir şekilde asılacaktır.
- k) Ek-5 Baca Temizleme Eğitim Katılım Belgesi: Baca eğitimine katılan firmaların personeline yönelik düzenlene belge
- l) Ek-6 Bacalar ile ilgili Anket Formu: İtfaiye Dairesi Başkanlığı Denetim birimince Baca temizliği yaptıran mükelleflerin yetkili firmalardan memnuniyetin ölçümü için doldurulur.
- m) Exproof Aydınlatma Ünitesi: Parlayıcı ve patlayıcı ortamlarda kullanılmaya uygun kablolu veya bataryalı aydınlatma cihazını,
- n) Fan: Davlumbaz ve baca içerisinde yoğunlaşan atık gazın tahliye edilmesini kolaylaştırmak için kanalın farklı bölgelerine monte edilebilen hızlandırma motorlarını,
- o) Karabinalı Can Kurtarma İpi: Açılıp kapanabilen kilit sistemine bağlı yeterli uzunluk ve mukavemetteki can emniyet ipi (halat),

ö) Kişisel Koruyucu Malzeme: Çalışanı, yürütülen işten kaynaklanan, sağlık ve güvenliğini etkileyebilecek bir veya birden fazla riske karşı koruyan; çalışan tarafından giyilen, takılan veya tutulan, bu amaca uygun olarak tasarımı yapılmış tüm alet, araç, gereç ve cihazları,

p) Kontrol Kapağı: Bacayı temizlemek ve kirliliği kontrol etmek için kullanılan, vidalı veya menteşeli, sızdırmaz özellikte metal kapakları,

r) Kurum: Tam yanmanın olmadığı durumlarda, baca içerisinde biriken katı veya sıvı küçük parçacıkları,

s) Koruyucu Gözlük: Çalışan kişinin gözlerini tehlikelere karşı koruyan kişisel koruyucu malzemeyi,

ş) Köpük Makinesi: Fan, davlumbaz ve bacalarda biriken yağ tabakasını çözmek için, deterjanı köpük haline getirerek bu bölgeye püskürten cihazı,

t) Partikül Tutucu Maske: Zehirli gaz ısı ve tozlardan korunmak için ağız ve buruna takılan kişisel koruyucu malzemeyi,

u) Spatula: Bacalarda birikmiş ve katılaşmış olan kurum, zift, yanık yağ vb. maddeleri kazımaya yarayan aleti,

ü) Vargel (Gelberi): Kazınarak açığa çıkan kurum ve atığı toplamaya yarayan aleti,

v) Yakıt: Gaz, sıvı ya da katı halde bulunan ve yakılarak enerjiye dönüştürülebilen maddelerin tümünü,

y) Yetki Dönemi: Baca temizleme şirketlerinin yetki belgesi aldıktan sonraki çalışma süresini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Yürütme Kurulu, Yürütme

Kurulunun Baca ve Denetim Biriminin Görevleri

Yürütme kurulu ve çalışma usulü

Madde 5- (1) Malatya Büyükşehir Belediyesi, İtfaiye Daire Başkanın yazılı olarak görevlendireceği 1 (bir) İtfaiye Şube Müdürü, 3 (üç) İtfaiye Amirinden oluşur. Toplantılar Şube Müdürünün başkanlığında yapılır. (Daire Başkanı toplantılara başkanlık yapabilir.) Yürütme kurulunda görevli personel ayrıca Denetim biriminde de görev alabilir. Genel değerlendirme yapmak için kendi belirleyeceği günde yılda en az bir defa toplanır. Ayrıca İtfaiye Daire Başkanı'nın gerek görmesi halinde de toplanır.

Yürütme kurulunun görevleri

Madde 6- (1) Yürütme Kurulunun görev ve yetkileri şunlardır:

a) Temizlik ve denetim faaliyetlerinin raporlarını incelemek, aksaklıkları tespit ederek gerekli önleyici ve iyileştirici önlemleri aldirmek,

b) Her yıl en geç ekim ayının başına kadar bir sonraki yıl için bacaların temizleme ücretlerini belirleyerek, Daire Başkanlığı'nca oluşturulan ücret tarifesi komisyonuna sunmak,

c) Yetki belgesi talep eden şirketlerden yönetmelikteki şartları taşıyanları yetkilendirilmek üzere İtfaiye Daire Başkanlığı'nın onayına sunmak,

ç) Baca Denetim Birimi tarafından yapılan denetimler sonucu hazırlanan raporları inceleyerek bu yönetmelik çerçevesinde gereğini yapmak ve ilgililerinin yazılı olarak bilgilendirilmesini sağlamak,

d) Yetki belgesi alan şirketler ile müşterileri arasında uyuşmazlık oluşması ve tarafların uygun bulmaları ve kabulleri halinde teknik açıdan konunun değerlendirilmesi ve çözüm önerisi sunmak,

e) Baca Denetim Biriminin çalışma esaslarını ve görevlerini belirlemek,

f) Yetki döneminde 5 (beş) ihtar alan şirketin yetki belgesinin iptalini İtfaiye Daire Başkanlığı onayına sunmak,

g) Yetkili şirketin hizmetlerinde ve davranışlarında yetki aldığı kurumun ilkelerine ve itibarına zarar vermesi durumunda, şirketin aldığı ihtar sayısına bakılmaksızın yetki iptali için İtfaiye Daire Başkanlığı onayına sunmak.

Mükelleflerin Sorumlulukları

Madde 7- (1) Binaları yangından korunması hakkındaki yönetmeliğin 58/5'e göre baca temizliğinden bina sahibi ve yöneticisi sorumludur denilmektedir. Baca ve yağlı kanal temizliği yaptırmakla mükellef olan kullanıcılar, Baca temizliğini bu konuda yetkili olan İtfaiye Dairesi Başkanlığına veya İtfaiye Dairesi Başkanlığından yetki almış özel kuruluşlara temizlik yaptırmaları gerekir.

Baca denetim biriminin çalışma esasları ve görevleri

Madde 8-(1) Baca denetim biriminin görevleri şunlardır:

- a) Baca Denetim Birimi Malatya il sınırları içerisinde tüm ısıtma ve pişirme sistemleri bacalarının temizliği ile ilgili denetim görevini yapmak,
- b) Baca temizleme yetki belgesi almak için müracaat yapan şirketleri EK 1 de istenilen şartlara göre yerinde incelemek ve belgelerini düzenlemek,(EK-1 Yetkilendirme denetim formu)
- c) Şirketler tarafından temizlik iş bildirimi yapılan ve şikâyete konu olan bacaların denetimini yapmak,
- ç) Bacalarını temizletmeyen ve şikâyet konusu olan adreslerdeki bacaları denetlemek, denetimi EK-2 ye göre rapor hazırlayarak ilgili kurumlara yazılı şekilde bildirmek,
- d) Yetkili şirketlerin faaliyetleri esnasında yönetmelikte belirtilen ihtar nedenlerinin oluşması halinde ihtar yazısını hazırlamak,
- e) Yetkili baca temizlik şirketlerinin aldıkları ihtarlar sonucu yetki belgesi iptal için bilgilendirme yazısını yürütme kuruluna ivedi olarak sunmak,
- f) Yetki belgesi iptal edilen şirkete meri mevzuata uygun olarak tebliğ etmek ve Malatya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı web sitesinde yayımlanmasını sağlamak,
- g) Bacaların temizliği ile ilgili tüm şikâyetlere ve bilgi edinme başvurularına, yasal süreler dâhilinde cevap vermek.
- ğ) İtfaiye Dairesi Başkanlığına veya yetkili baca temizleme firmasına baca temizleme işini yaptıran mükelleflere memnuniyet ölçümü için EK-6 formu yönünde çalışmalar yapar.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Baca Temizleme Şirketlerinin Yetkilendirilmesi, İhtarlar ve Yetki İptali

Baca temizleme şirketlerinin yetkilendirilmesi

Madde 9- (1) Malatya il sınırları içerisinde baca temizleme işi İtfaiye Daire Başkanlığı ve İtfaiye Dairesi Başkanlığınca yetkilendirilmiş şirketler tarafından yapılır. Baca temizleme yetki belgesi almak isteyen şirketlerin müracaatları yetkili imzası ve şirket kaşesi ile yapılır. Şirketler aşağıdaki şekilde yetkilendirilir.

a) Baca Temizleme Yetki Belgesi almak veya yenilemek isteyen tüm şirketler, müracaatlarını devam eden yetki döneminin 2. Yılıının Ekim ayında yapar. En geç 1 Aralık'a kadar Ek-1'de belirtilen şartları yerine getirir. İtfaiye Daire Başkanlığının onayı ile yetki almış olur.

b) Yetki belgesini yenilemek isteyen şirketler; yetki almak için müracaat yapmaları halinde, almış oldukları ihtarlar, hakkında yapılan şikâyetler, yetki aldığı kurum ve hizmet verdiği kişi veya kuruluşlarla iletişimi, yetkili buldukları süre içinde yapmış oldukları tüm faaliyetleri değerlendirilir. Uygun görülen firmalara Ek 4 de belirtilen yetki belgesi düzenlenerek yetkilendirme yapılır.

c) Yetkisi iptal edilen şirket, bir sonraki yetki döneminde aynı unvan, adres veya şahıs adı altında müracaat yapamaz.

(2) Yetki almak için müracaat yapan şirketler aşağıdaki esaslara göre denetlenir.

a) Şirketler Ek-1'de istenilen şartlara göre adreslerinde denetlenir. Ek-1 'de belirtilen malzeme ve belgelerin ibraz edilmesi istenir.

b) Baca Temizleme Yetki Belgesi almak isteyen şirketlerde asgari 1 ofis personeli ve 2 baca temizleme personeli olmak üzere 3 personel bulundurur. Personeline madde 12'de belirtilen eğitimleri aldırır ve belgelendirir.

c) Uygun şartları taşıyan şirketler 1 yıl süre ile yetkilendirilir. Yetki dönemi 1 yıl süreli olup, ikinci yılın 31 Aralık günü bitiminde sona erer. Yetki yenileme ücreti Malatya Büyükşehir Belediye meclisinin her yıl tespit ettiği gelir tarifesi üzerinden alınacaktır.

Baca temizlik yetki belgesi almış şirketlere verilecek ihtarlar ve yetki iptali

Madde 10- (1) Baca temizlik yetki belgesi almış şirketlere verilecek ihtarlar ve yetki iptalini gerektiren durumlar;

- a) Temizlik hizmetinin *itfaiye@malatya.bel.tr* adresine veya İtfaiye Dairesi Başkanlığı baca ve yağlı kanal denetim birimine aynı formların ibrazını 3 (Üç) iş günü içerisinde bildirmeyenlere yazılı ihtar verilir.
 - b) Temizlik işini yetersiz yapmak.
 - c) Yanıltıcı beyanda bulunmak veya yanıltıcı rapor düzenlemek.
 - ç) Yetkili şirketlerin yöneticileri veya vekilleri, İtfaiye Daire Başkanlığı'nın toplantı davetine, 3 kez mazeretsiz katılmamak.
 - d) İtfaiye Daire Başkanlığı'ndan elden alınacak yazılı bildirimleri 2 kez süresi içinde teslim almamak.
 - e) Yönetmelikte belirtilen şartlara uygun olmayan personel çalıştırmak.
 - f) Yapılan temizlik işlemleri sonrasında kullanılan fatura, makbuz ve rapor vb. evraklar ile kişi ve kuruluşlara yapılan pazarlama ve tanıtım faaliyetlerinde kullanılan doküman, broşür, afiş, tabela, internet vb. yerlerde Malatya Büyükşehir Belediyesi ve İtfaiye Daire Başkanlığı isim ve logosunu kullanmak.
 - g) Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin belirlemiş olduğu ücret tarifesine uymamak.
 - ğ) Baca sistemlerinin temizliği yapıldıktan sonra Ek-3'deki Baca temizlik raporunu düzenlememek, eksik doldurmak veya haricinde belge düzenlemek.
 - h) 12.Maddenin 12. Fıkrasına uygun hareket etmemek.
 - ı) 12.Maddenin 14. Fıkrasına uygun hareket etmemek.
 - i) 12. Maddenin 16.Fıkrasına uygun hareket etmemek.
- (2) Yukarıdaki durumların oluşması halinde yazılı savunması istenir. Savunmasını 3 iş günü içerisinde vermediği veya savunmadaki gerekçeleri yeterli görülmediği takdirde şirkete ihtar verilir.
- (3) Yetki dönemi içerisinde, 5 kez ihtar alan şirketlerin yetki belgesinin, iptali için Yürütme Kurulu tarafından İtfaiye Daire Başkanlığı'nın onayına sunulur.
- (4) Yetki iptali, şirkete tebliğ edildiği tarihten itibaren başlar. Tebligat yöntemi bu yönetmeliğin 14 üncü Maddesi 2. Fıkrasındaki a bendinde belirtildiği gibidir.
- (5) Yetki iptali gerçekleşmiş özel kuruluşlar o yıl ve takip eden yıl için yetki belgesi başvurusunda bulunamazlar.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Temizlik, Çalışma, Eğitim ve İletişim Esasları

Bacaların temizleme periyotları ile ilgili esaslar

- Madde 11-** (1) Sıvı (mazot, fueloil vb.) ve katı yakıt (odun, kömür vb.) ile ısıtılan binaların kalorifer kazanlarının ve bacalarının yılda en az iki defa yetkili şirketlere temizletilmesi zorunludur.
- (2) Sobalarda, odun ve kömür gibi yüksek oranda is bırakan yakıt kullanıldığı takdirde borular ayda bir, bacalar 2 ayda bir temizlenir. (Borular, kullanıcıların kendileri tarafından temizlenebilir)
- (3) Merkezi sistemli veya bireysel olarak kullanılan Doğalgaz ve LPG ile ısınan tüm binaların bacalarının kontrol, bakım ve temizliği yılda en az bir defa yapılır.
- (4) Elektrik, LPG ve doğalgaz kullanılmış olsa bile otel, lokanta, restaurant, yemek fabrikası gibi topluma açık yerlerle, ocaklarında yemek pişirilip kızartma yapılan tüm baca sistemleri en az 4 ayda bir temizlenir veya bacalar yenilenir. Sistemlerinin kullanım sıklığına göre, yetkili temizlik şirketinin vereceği yazılı rapor doğrultusunda bu süre uzar veya kısılır.

Baca Temizlik Şirketlerinin Çalışma Esasları

- Madde 12-** (1) Baca temizlik işi yapacak olan şirketler; İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından yetkilendirilir.
- (2) Yetkili şirketler, yaptıkları baca temizlik hizmetlerini Ek-3'e göre doldururlar, yapılan temizlik işini *itfaiye@malatya.bel.tr* adresine rapor sıra numarasıyla 3 iş günü içerisinde mail olarak atar veya İtfaiye Daire Başkanlığı baca denetim birimine aynı formların ikinci bir nüshası matbu evrak olarak, 3 iş günü içerisinde ibrazını yaparlar. Bu hizmet sonucunda doldurulan Ek-3'ü 5 yıl süre ile muhafaza etmekle yükümlüdürler.
- (3) Yetkili şirketlerin personelleri, temizlik talebi için gittikleri mekânlarda, kimliklerini zorunlu olarak, görülür şekilde taşırlar ve istenilmesi halinde şirket yetki belgesini de ibraz ederler.

(4) Yetkili şirketler, kullanıcı talebi ile olsa dahi, eksik veya yarım iş yapamaz. sistemdeki hayati risk dikkate alınarak fiziki engellerden dolayı eksik yapılmış işler, İtfaiye Daire Başkanlığı'na ve ilgili kullanıcıya ivedi olarak bildirilir.

(5) Temizlik ekipleri, iş mahallerinde gerekli yangın güvenliği önlemlerini alırlar ve çevreyi temiz bırakırlar.

(6) Yetkili Baca temizleme şirketleri yaptıkları temizlik iş ve işlemleri sonrasında Baca Temizleme ve Denetim yönetmeliğinde belirtilen Ek-3 haricinde belge düzenleyemez.

(7) Yapılan temizlik nedeniyle meydana gelebilecek can ve mal kaybından temizliği yapan şirket sorumludur.

(8) Yetkili şirketler çalışmalarını esnasında iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili tedbirleri aldıkları zorunludur.

(9) Temizlik yapan ekipler temizlik öncesi ve temizlik sonrası görüntüleri ve temizliğin yapıldığına dair tutulan raporun bir nüshası kullanıcıya teslim etmek zorundadır.

(10) Baca temizlik şirketleri faaliyet süresi içerisinde yeni personel aldıklarında madde 13 de belirtilen eğitimleri aldırır. İşten ayrılan veya işe başlatılan personel bilgilerini Baca Denetim Birimine bildirmekle yükümlüdür.

(11) Baca temizliği, kanal bağlantı noktalarını sökerek veya her 2 metrede bir kapak açmak suretiyle yapılır.

(12) Yetkili şirketler, Baca temizleme taleplerinin 3 iş günü içerisinde yerine getirmekle sorumlu olup, temizliğin yapılacağı adrese, gün ve saat bildirerek zamanında gitmek zorundadır.

(13) Yetkili şirketler, temizlik için yapılan müracaatların hepsini değerlendirmek zorundadır.

(14) Baca temizleme ücreti alındığına dair ödeme makbuzunun 1 nüshası temizletene, 1 nüshası Daire Başkanlığına verilmek zorundadır.

(15) Baca temizleme ücreti bacanın cinsine göre Malatya Büyükşehir Belediye meclisinin her yıl tespit ettiği gelir tarifesi üzerinden alınacaktır. Bu esasa uygun olarak önceden bastırılmış soğuk damga vurulmak suretiyle Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının belirleyeceği gelir üzerinden sözü edilen makbuzların toplamının %10'u üzerinden ücretlendirilerek işin yapılmasından sonra hesaplanarak her 4 (Dört) ayda bir Belediye ye yatırılacaktır.

(16) Baca temizliği izni verilen özel firma veya kuruluşların yönetici ve çalışan personelleri vatandaşların ev ve iş yerlerine ziyaret ederek veya telefon ederek baca temizliğinin yaptırılması konusunda ağır maddi cezalar var diye dayatarak baca temizliğine zorlamayacaktır.

(17) Baca temizliği ve denetimlerde öncelik sırası aşağıda belirtildiği gibidir:

a) Kurumsal binalar (Eğitim, sağlık, tutukevi, islahevi ve cezaevi amaçlı kullanılan binalar),

b) Konutlar ,

c) Konaklama amaçlı binalar (otel, motel, pansiyon, yurtlar, kamplar vb. tesisler),

ç) Toplanma amaçlı binalar (Yeme-içme, eğlence, spor, terminal, liman, havaalanı vb.),

d) Endüstriyel amaçlı binalar (Fabrika, imalathane vb.),

e) Büro binaları.

Eğitim

Madde 13 – (1) Baca temizlik işini yapacak personelin alması gereken eğitimler;

a) Yanma Yangın Bilgisi ve Yangına Müdahale Teknikleri,

b) Baca Bilgisi, Baca Temizleme Yöntem ve Teknikleri,

c) Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği,

ç) Yüksekte Çalışma Eğitimi,

d) İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimi.

e) Baca Temizleme yetkisi alacak olan firma personellerinden başarılı olanlara Ek-5 düzenlenerek verilir.

Yetkili şirketlerin, İtfaiye Daire Başkanlığı ile iletişim esasları

Madde 14- (1) Yetkili Baca Temizleme şirketleri, bu Yönetmeliğinin uygulanmasında İtfaiye Daire Başkanlığı Baca Denetim Birimi ile işbirliği içinde çalışırlar.

(2) Yetkili şirketler ile iletişim;

a) Malatya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı, Yetkili Baca Temizleme şirketleri ile kuracağı iletişimi yazılı, elektronik posta ve www.malatya.bel.tr adresinde "Duyuru-İlan" bölümünde yayımladığı duyurular ile yapar.

b) Yazılı bildirim, İtfaiye Daire Başkanlığı'nda elden alınacak ise yetkili şirketlerin, "Duyuru-İlan" bölümünde yayımlandıktan sonra 3 iş günü içinde imza karşılığında bu bildirimleri almakla yükümlüdürler.

c) Elektronik posta ile bildirim www.malatya.bel.tr adresindeki "Duyuru-İlan" bölümünde yayımladığı duyurular, yayımlandıkları tarihten itibaren 3 iş günü içerisinde yetkili şirketler tarafından alınmış kabul edilir.

(3) Yetkili Şirkete Yapılacak Toplantı Daveti;

İtfaiye Daire Başkanlığı, yetkili şirketlerle yapacağı toplantı gerekçesini, gündemini, tarih, adres ve saatini, gönderilen elektronik posta ile veya www.malatya.bel.tr adresindeki "Duyuru-İlan" bölümünde en az 5 iş günü önceden duyurmak zorundadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM Baca Kullanıcıları ile İlgili Esaslar

Baca Kullanıcıları ile ilgili esaslar

Madde 15-(1) Yetkili şirketlerin verdiği rapor doğrultusunda, ısıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan bacaların, bakımı ve onarımı, öngörülen süre içerisinde kullanıcı tarafından yaptırılır.

(2) Isıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan bacaların ilgili standartlarda olmasından ve yönetmeliklerde belirtilen aralıklarla temizlenmesinden, bina, daire veya iş yeri sahipleri, yöneticileri, şirket müdürleri ya da görevlendirilmiş olan 3. şahıslar sorumludur.

(3) Bu Yönetmeliğin 10. Maddesi ve Türkiye Yangından Korunma Yönetmeliği'nde belirtilen süreler içerisinde bacaların temizliğinin yaptırılması zorunludur.

ALTINCI BÖLÜM Son Hükümler

Çelişik Hükümler

Madde 16- (1) Bu Yönetmelik ile ilgili mevzuat hükümleri arasında çelişki olması halinde; Türkiye Yangından Korunma Yönetmeliği, Binalarda Isı Yalıtımı Yönetmeliği, Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliği Yönetmeliği, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği, Malatya Gaz İç Tesisat Yönetmeliği'ndeki baca sistemleri, ilgili bölümleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri öncelikle uygulanır.

Cezai Müeyyide

Madde 17 - (1) Bu yönetmelikte yönetmeliğin tüm maddelerinde oluşacak bütün olumsuzluklara uygulanacak cezai müeyyidelerin gereği için ilgili İlçe Belediyelerine ve Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'na bildirilir.

Yönetmelik Ekleri

Madde 18- (1) Baca Denetim Birimi ve Yetkili şirketlerin çalışmalarında kullandıkları EK-1, EK-2 ve EK-3'EK-4,EK-5,EK-6 dan meydana gelen 6 sayfalık ekler, bu Yönetmeliğin devamı olup, yeni eklerin ilave edilmesi, eksiltilmesi, değiştirilmesi, basılması ve dağıtılması yetkisi İtfaiye Daire Başkanlığı'na aittir.

Yürürlük

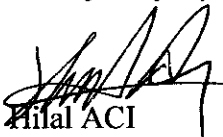
Madde 19- (1) Bu yönetmelik Büyükşehir Belediye Meclisince kabulü ve ilanı ile yürürlüğe girer.

(2)Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesi ile daha önceki yönetmelik yürürlükten kalkar.

Yürütme

Madde 20- (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Malatya Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.


Ahmet ÇAKIR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Hilal ACI
Kâtip


Metin MANDAL
Kâtip

T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İtfaiye Daire Başkanlığı
BACA TEMİZLEME YETKİ BELGESİ ALACAK ŞİRKETLERE AİT DENETİM FORMU

ŞİRKET ADI:		
ŞİRKET ADRESİ:		
TEL/FAX:		
Faaliyetlerini sürdürebileceği en az 30 m ² ofis alanı		
Ticari unvanını gösteren tabela		
Kira kontratı veya mülkiyet belgesi		
Ofis bilgisayar		
Sabit telefon ve internet (Firma Web Sitesi ve E-Mail)		
En az 1 adet sabit büro elemanı		
Personel ve malzeme taşımaya müsait servis aracı bulunmakta		Muhtelif temizleme fırçaları ve bunlara ait uzatma kolları
Köpük makinesi		İp (en az 30 m)
Basınçlı su makinesi		Çekiç
Endüstriyel tip ıslak kuru elektrikli süpürge		Çelik çubuklar (birbirine ilave edilebilir)
Dekupaj		Keski ve yan keski
Sağ ve sol sac kesme makası		Kurum toplama kaşığı
Çeşitli ebatlarda spatula		Metel ağırlık
Kalın naylon (koruyucu naylon)		Duman tableti
Isıya dayanıklı yalıtımlı kontrol kapakları		Murç
Matkap		Pense
Baca kamerası		Tornavida, klemens
Yağ çözücü deterjan		Güvenlik şeridi bandı
Malzeme sandığı		Uzatma kablosu
Değişik ebatlarda yuvarlak çelik fırça		Vida, lokma takımı
En az 3 m'lik açılabilir merdiven		6 kg'lık ABC Kuru Tozlu Yangın Söndürme Cihazı
Akülü el lambası (exproof)		Vargel (Gelberi)
Baret		Emniyet kemeri
Tulum tipi iş elbisesi		Karabinalı can kurtarma ipi (statik ip)
Yağmurluk		Partikül tutucu maske
İş eldiveni		Koruyucu gözlük
Çizme (Lastik, Deri)		İlk yardım çantası
En az 2 kişilik baca temizleme ekibi		
Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliği Madde 12'de belirtilen eğitimleri aldığı dair belge		
Ekipman faturaları		
Çalışan SGK ve sabıka kaydı belgeleri		
İSG sözleşmesi		
Vergi levhası		
Araç ruhsatı ve/veya araç kiralama sözleşmesi		
İşyeri kat planı, vaziyet planı, Google maps çıktısı		
NOT1: Kişisel koruyucu malzemeler kişi sayısı kadar olmalıdır.		
NOT2: İstenilen tüm belgeler aslı veya noter onaylı olmalıdır.		
		TARİH :



EK-2 Baca Denetim Formu (Baca Denetim Birimi Doldurur)



T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İtfaiye Dairesi Başkanlığı



BACA DENETİM FORMU

Denetim Tarihi:...../...../.....

Baca Kullanıcısı Adı - Soyadı - Ünvanı

Adres:

Telefon:

E- Posta:

Web:

DENETİM YAPILAN BACANIN TÜRÜ

KOMBİ <input type="checkbox"/>	KAZAN <input type="checkbox"/>	ŞOFBEN <input type="checkbox"/>	SOBA <input type="checkbox"/>	ŞÖMİNE <input type="checkbox"/>	SİTEM	ÖLÇÜ	ADET	NOT
BACA TÜRÜ			BACA BİLGİLERİ					
ADİ BACA <input type="checkbox"/>			METAL BACA <input type="checkbox"/>		DAVLUMBAZ			
MÜSTAKİL BACA <input type="checkbox"/>			TUĞLA BACA <input type="checkbox"/>		YATAY KANAL			
ŞÖNT(ORTAK)BACA <input type="checkbox"/>			BETON BACA <input type="checkbox"/>		DIKEY KANAL			
MERKEZİ BACA <input type="checkbox"/>			SERAMİK BACA <input type="checkbox"/>					
KASKAD BACA <input type="checkbox"/>			PLASTİK BACA <input type="checkbox"/>		FAN			
BACA ÇAPI MİNİMUM 13 CM <input type="checkbox"/>					KONTROL KAPAĞI			
BACA ÇATI MAHYASINI 0.80 CM YÜKSEKLİĞİNDE GEÇİYOR <input type="checkbox"/>								
BACA ÇEKİŞ TESTİ YAPILDI / UYGUN <input type="checkbox"/>					FİLTRE			
BACA BAŞLIĞI MEVCUT <input type="checkbox"/>								
BACA BAĞLANTI NOKTASI İZOLASYONU YAPILMIŞ <input type="checkbox"/>								
CİHAZIN BULUNDUĞU MAHALDE MENFEZ VAR <input type="checkbox"/>								

KULLANILAN YAKIT TÜRÜ

KATI SIVI GAZ ELEKTRİK

Temizliği Yapan Şirketin Adı:

Son Temizlik Tarihi:

Bir Sonraki Temizlik Tarihi:

Denetçilerin Kanaati:

DENETÇİLERİN ADI / SOYADI

İMZA

1.

2.

3.

BACA TEMİZLİK RAPORU									
YETKİ BELGENO :									
İŞE BAŞLAMA TARİHİ :/...../..... SAATİ :					BİTİŞ TARİHİ :/...../..... SAATİ :				
KULLANICI ADI-SOYADI VEYA FİRMA ADI :				BACA TEMİZLİĞİ / KONTROLÜ YAPAN PERSONEL					
ADRES :				ADI		SOYADI		İMZA	
DOĞALGAZ TESİSAT NO :			TEL NO :			0			
PİŞİRME SİSTEMLERİ BACASI									
KOMBİ	ŞOFBEN	KAZAN	SOBA	ŞÖMİNE	KULLANILAN YAKI TÜRÜ :				
ADİ BACA				SİSTEM		ÖLÇÜ	ADET	NOT	
MÜSTAKİ BACA		METAL BACA		DAĞLIZGAZ					
ŞONT(ORTAK) BACA		TUĞLA BACA		YATAY SİHAL					
MERKEZİ BACA		BETON BACA		DİKEY SİHAL					
KASKAD BACA		SERAMİK BACA		KÖMÜR SİHALİ					
		PLASTİK BACA							
			EVET	HAYIR					
BACA ÇAPI MİN. CM.									
BACA EN YAKIN YÜKSEK ENGELDEN EN AZ 6 METRE UZAKTA									
BACA BAŞLIĞI MEVCUT									
BACA ÇATI MAHYASINI 0.80 CM YÜKSEKLİĞİNDE GEÇİYOR									
BACADA ÇATLAK,KUSMA,KESİT DARALMASI YOK									
BACA ÇEKİŞ TESTİ YAPILDI / UYGUN									
CİHAZIN BULUNDUĞU MAHALDE MENFEZ VAR									
BACA BAĞLANTI NOKTASI İZOLASYONU YAPILDI									
BACA TEMİZLİĞİ YAPILDI									
BACA KULLANIMA UYGUN									
AÇIKLAMA :									
BİR SONRAKİ TEMİZLİK TARİHİ :/...../.....									
BACA TEMİZLEME FİRMA BİLGİLERİ :				BACA TEMİZLEME YETKİLİSİ			MÜŞTERİ YETKİLİSİ		
				ADI- SOYADI / İMZA			ADI - SOYADI - KAŞE / İMZA		
KAŞE - İMZA									
TELEFON NO :									
E- MAIL :									
ARAÇ PLAKA NO:									



T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI

YETKİ BELGESİ

YAPILACAK HİZMETLER	
BACA TEMİZLİĞİ	
YAĞLI KANAL TEMİZLİĞİ	
DENETİM YETKİSİ	

YETKİ BELGESİNİN		
VERİLİŞ TARİHİ	GEÇERLİLİK TARİHİ	BELGE NUMARASI
YETKİ BELGESİ ALAN ÖZEL KURULUŞ'UN		
FİRMA UNVANI		
KISA UNVANI		
ADRESİ		
SİCİL NO		
VERGİ DAİRESİ NO		

Bu yetki belgesi Malatya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde Baca, Yağlı Kanal ve denetim hizmetleri yapmak üzere ilgili firmaya verilmiştir.





T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI

BACA TEMİZLEME
EĞİTİM KATILIM BELGESİ

BELGE NO:	BAŞLANGIÇ TARİHİ:.... / ... / 20... BİTİŞ TARİHİ :.... / ... / 20...
-----------------	---

Sayın:

..... Firması
personeli olarak / /20.... tarihinde saat süre ile Malatya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye
Dairesi Başkanlığı tarafından BACA TEMİZLEME VE DENETİM YÖNETMELİĞİ
kapsamındaeğitimine katılarak bu belgeyi almaya hak
kazanmıştır.

EĞİTİMCİ		ONAY	
TARİH		TARİH	
İMZA		İMZA	
ADI SOYADI		ADI SOYADI	
UNVANI		UNVANI	
		MÜHÜR	

✱

✱

T.C.
MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI
(Bacalarla İlgili Anket Formu)

NO	SORU	EVET	HAYIR	NO	SORU	EVET	HAYIR
1	Bacanızı sobayı kurmadan öne temizlediniz mi?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26	Duvarlardaki lekelenmeleri önlemek için; - Bacaların yılda en az bir defa temizlenmesi, - Bacada baca başlığı olması, - Baca içinin ıslatılmaması, gerekliğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Bacanızda en fazla iki dirsek mi kullanıyorsunuz?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27	Sobanız doğru kurulduğu ve bacanız gerekli teknik özelliğe sahip olduğu halde; - Sobanız zor tutuşuyorsa, - Sık sık odanız duman oluyorsa, - Hafif rüzgarlı günlerde dahi baca tepiyorsa, Bacanızın tıkalı olduğunu biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Sobanızın çıkışı ile soba borusu birbiri ile uyumlu mu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28	Kışın rüzgarlı havalarda bacanızın tepmesinin; - Bacanın çatıdan itibaren en az bir metre yükseklikte olmadığından, - Bacanın çatının en tepe noktasından itibaren en az 50 cm. yükseklikte olmadığından, - Bacada baca başlığı olmadığından, - Bacanın tıkalı olmasından, - Bacanın yeterince yalıtılmadığından, - Dairede kırık pencere ve kapı camları olmasından, ileri geldiğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Soba borusu ile baca birbiri ile uyumlu ve sızdırmaz mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29	Çatınız beton ve hava ile direkt olarak temasta ise bacanızın değişen meteorolojik şartlarından etkilendiğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Soba boruları bağlantı yerleri sızdırmaz mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30	Bacanız dış hava ile direkt olarak temasta ise atmosferik şartlardan etkilenecek üşüyeceğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Soba borunuzu bacaya fazla sokmaktan sakınıyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DÜŞÜNCELERİNİZ			
7	Bacanın bağlantı yerleri birbiri ile uyumlu mu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
8	Soba boruları ile bacanız deliksiz mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
9	Bacanızın çapı her noktada en az 13 cm. mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
10	Bacanızın çapı ve kesit alanı her noktada aynı mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
11	Bacanızın çatıdan itibaren yüksekliği en az 1 metre mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
12	Bacanızın etkili yüksekliği en az 3,5 metre, en fazla 5 metre mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
13	Bacanızın çatınızın en tepe noktasından itibaren yüksekliği en az 50 cm. mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
14	Bacanız, en yakın yüksek engelden (yüksek bina veya ağaç gibi) en az 6 metre uzakta mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
15	Bacanızda baca başlığı var mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
16	Dairenizin kırık pencere veya kapı camlarını kış gelmeden tamir ettirdiniz mi?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
17	Binanızın pencere ve kapı çerçevesi ile duvar arasını hava sızdırmaz yaptırdınız mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
18	Pencere ve kapıların kanat / çerçeve arasını hava sızdırmaz yaptırdınız mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
19	Pencere camlarının kenarlarını hava sızdırmaz yaptırdınız mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
20	Dış kapı ve pencere camlarını çift cam yaptırdınız mı ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
21	Sobanızı duvarlardan en az 1 metre, en fazla 1.5 metre uzakta kurmaya dikkat ediyor musunuz?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
22	Bacanızın duvar ek kalınlığı en az 10 cm mi ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
23	Sobanızda sık sık meydana gelen geri tepme hadisesinin bacanın tıkalı olmasından ileri geldiğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
24	Duvardaki lekelenmelerin bacanızın tıkalı olmasından ileri geldiğini biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
25	Bacanızın çevresindeki yüksek binaların veya ağaçların baca tepmesine neden olduğunu biliyor musunuz ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

FORMU DOLDURANIN

Adı Soyadı			
T.C. Kimlik no			
Mesleği			
Görevi			
Çalıştığı Yer			
İKAMETGAH BİLGİLERİ			
Mahalle	Dış kapı no	Ev telefon	
Cadde	Kat	İş telefon	
Sokak	Daire No	Cep telefon	
Site / Kooperatif	Semt	Web	
Blok	İlçe	E-Mail	
Apartman	İl		

Standart Form

FORM-7: Soba - Boru ve Bacalarla ilgili Anket Formu (Mükellefler Doldurur)



MALATYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BACA TEMİZLEME VE DENETİM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1- (1) Bu Yönetmeliğin amacı, ısıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan bacaların periyodik temizlik işlemlerinin uygun yapılmamasından kaynaklı meydana gelebilecek yangın olaylarının en aza indirilmesi amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam

Madde 2- (1) Bu Yönetmelik, Malatya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde bulunan, tüm ısıtma ve pişirme sistemlerindeki bacaların periyodik temizliğini yapacak gerçek ya da tüzel kişilere ait şirketlerin yetkilendirilmesi, yaptıkları temizleme işinin denetlenmesi ve çalışma usul ve esaslarını kapsar.

Dayanak

Madde 3- (1) Bu Yönetmelik, 21/10/2006 tarihli ve 26326 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Belediye İtfaiye Yönetmeliği’nin ve 09/07/2015 tarihli ve 29411 Sayılı Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğin Malatya İtfaiye Daire Başkanlığı’na verdiği sorumluluk ve yetkiye dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- a) Baca: Isıtma ve pişirme sistemlerinde kullanılan yakıtlardan ve pişirme maddelerinden açığa çıkan gaz, yağ ve buharların güvenli şekilde atmosfere taşınmasını sağlayan ulaşım yolunun tamamını,
- b) Baca Başlığı (Şapkası): Bacanın çekiş etkisini düzenleyerek harici etkilerden koruyan ve baca çıkış ucuna monte edilen şapka şeklindeki yapıyı,
- c) Baca Denetim Birimi: Baca temizleme yetki belgesi almış şirketlerin yapmış olduğu temizlik işlemlerinin yeterliliğini örnekleme usulü ile kontrol eden, baca ile ilgili şikayetleri değerlendiren ve halkın bilinçlendirilmesini sağlayan birimi,
- ç) Baca Kamerası: Bacanın içerisini yatay ve dikey yönde 360 derece görüntüleyebilen ve kayıt altına alabilen cihazları,
- d) Basınçlı Su Makinesi: Fan, davlumbaz ve baca kanallarında temizlik için kullanılan kimyasalın etkisiyle meydana gelen atıkları, basınçlı su sıkarak yıkamaya yarayan makineyi,
- e) Davlumbaz: Pişirme işlemleri neticesinde açığa çıkan yağ buharını ve dumanı toplayıp, baca sistemine gönderen mekanizmayı,
- f) Dekupaj: Kanallarda kontrol ve temizlik kapağı açmayı sağlayan kesme aletini,
- g) Duman Tableti: Baca çekiş testi yapmak için üretilmiş olan, yakıldığında alev ve is oluşturmadan duman çıkaran maddeyi,
- ğ) Ek-1 Yetkilendirme Denetim Formu: Baca temizleme yetkisi için müracaat eden şirketlerin sahip olmaları gereken, ofis, ekip ve ekipmanların tespitinde kullanılacak matbu formu,
- ı) Ek-2 Baca Denetim Formu: Bacanın temizliği ile ilgili yapılan denetimlerde kullanılan matbu formu,
- i) Ek-3 Baca Temizlik Raporu: Yetkili baca temizleme şirketlerinin yapmış oldukları iş ve işlemler sonrası düzenledikleri matbu formu,
- j) Ek-4 Baca Yetki Belgesi: Uygun görülerek Yetki alan firmalara verilecek belge alına bu belge iş yerine görülecek bir şekilde asılacaktır.
- k) Ek-5 Baca Temizleme Eğitim Katılım Belgesi: Baca eğitimine katılan firmaların personeline yönelik düzenlene belge
- l) Ek-6 Bacalar ile ilgili Anket Formu: İtfaiye Dairesi Başkanlığı Denetim birimince Baca temizliği yaptıran mükelleflerin yetkili firmalardan memnuniyetin ölçümü için doldurulur.
- m) Exproof Aydınlatma Ünitesi: Parlayıcı ve patlayıcı ortamlarda kullanılmaya uygun kablolu veya bataryalı aydınlatma cihazını,
- n) Fan: Davlumbaz ve baca içerisinde yoğunlaşan atık gazın tahliye edilmesini kolaylaştırmak için kanalın farklı bölgelerine monte edilebilen hızlandırma motorlarını,
- o) Karabinalı Can Kurtarma İpi: Açılıp kapanabilen kilit sistemine bağlı yeterli uzunluk ve mukavemetteki can emniyet ipi (halat),

ö) Kişisel Koruyucu Malzeme: Çalışanı, yürütülen işten kaynaklanan, sağlık ve güvenliğini etkileyebilecek bir veya birden fazla riske karşı koruyan; çalışan tarafından giyilen, takılan veya tutulan, bu amaca uygun olarak tasarımı yapılmış tüm alet, araç, gereç ve cihazları,

p) Kontrol Kapağı: Bacayı temizlemek ve kirliliği kontrol etmek için kullanılan, vidalı veya menteşeli, sızdırmaz özellikte metal kapakları,

r) Kurum: Tam yanmanın olmadığı durumlarda, baca içerisinde biriken katı veya sıvı küçük parçacıkları,

s) Koruyucu Gözlük: Çalışan kişinin gözlerini tehlikelere karşı koruyan kişisel koruyucu malzemeyi,

ş) Köpük Makinesi: Fan, davlumbaz ve bacalarda biriken yağ tabakasını çözmek için, deterjanı köpük haline getirerek bu bölgeye püskürten cihazı,

t) Partikül Tutucu Maske: Zehirli gaz ısı ve tozlardan korunmak için ağız ve buruna takılan kişisel koruyucu malzemeyi,

u) Spatula: Bacalarda birikmiş ve katılaşmış olan kurum, zift, yanık yağ vb. maddeleri kazımaya yarayan aleti,

ü) Vargel (Gelberi): Kazınarak açığa çıkan kurum ve atığı toplamaya yarayan aleti,

v) Yakıt: Gaz, sıvı ya da katı halde bulunan ve yakılarak enerjiye dönüştürülebilen maddelerin tümünü,

y) Yetki Dönemi: Baca temizleme şirketlerinin yetki belgesi aldıktan sonraki çalışma süresini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Yürütme Kurulu, Yürütme

Kurulunun Baca ve Denetim Biriminin Görevleri

Yürütme kurulu ve çalışma usulü

Madde 5- (1) Malatya Büyükşehir Belediyesi, İtfaiye Daire Başkanının yazılı olarak görevlendireceği 1 (bir) İtfaiye Şube Müdürü, 3 (üç) İtfaiye Amirinden oluşur. Toplantılar Şube Müdürünün başkanlığında yapılır. (Daire Başkanı toplantılara başkanlık yapabilir.) Yürütme kurulunda görevli personel ayrıca Denetim biriminde de görev alabilir. Genel değerlendirme yapmak için kendi belirleyeceği günde yılda en az bir defa toplanır. Ayrıca İtfaiye Daire Başkanı'nın gerek görmesi halinde de toplanır.

Yürütme kurulunun görevleri

Madde 6- (1) Yürütme Kurulunun görev ve yetkileri şunlardır:

a) Temizlik ve denetim faaliyetlerinin raporlarını incelemek, aksaklıkları tespit ederek gerekli önleyici ve iyileştirici önlemleri aldirmek,

b) Her yıl en geç ekim ayının başına kadar bir sonraki yıl için bacaların temizleme ücretlerini belirleyerek, Daire Başkanlığı'na oluşturulan ücret tarifesi komisyonuna sunmak,

c) Yetki belgesi talep eden şirketlerden yönetmelikteki şartları taşıyanları yetkilendirilmek üzere İtfaiye Daire Başkanlığı'nın onayına sunmak,

ç) Baca Denetim Birimi tarafından yapılan denetimler sonucu hazırlanan raporları inceleyerek bu yönetmelik çerçevesinde gereğini yapmak ve ilgililerinin yazılı olarak bilgilendirilmesini sağlamak,

d) Yetki belgesi alan şirketler ile müşterileri arasında uyumsuzluk oluşması ve tarafların uygun bulmaları ve kabulleri halinde teknik açıdan konunun değerlendirilmesi ve çözüm önerisi sunmak,

e) Baca Denetim Biriminin çalışma esaslarını ve görevlerini belirlemek,

f) Yetki döneminde 5 (beş) ihtar alan şirketin yetki belgesinin iptalini İtfaiye Daire Başkanlığı onayına sunmak,

g) Yetkili şirketin hizmetlerinde ve davranışlarında yetki aldığı kurumun ilkelerine ve itibarına zarar vermesi durumunda, şirketin aldığı ihtar sayısına bakılmaksızın yetki iptali için İtfaiye Daire Başkanlığı onayına sunmak.